Приложение
к постановлению администрации
Юргинского муниципального округа
от 19 октября 2026 г. № 923-п

**Исчерпывающий перечень документов
для предоставления муниципальной услуги,
которые заявитель должен представить самостоятельно**

Документы, предоставляемые заявителем для получения муниципальной услуги	Способ подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги	
	лично	электронно
Подраздел 1 Документы, предоставляемые для получения муниципальной услуги во всех случаях		
1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги	Оригинал	В форме электронного документа посредством заполнения электронной формы заявления, подписывается простой электронной подписью заявителя или его представителя
2. Документ, удостоверяющий личность каждого члена семьи, а также их представителя в случае подачи документов представителем заявителя	В орган местного самоуправления документы (членов семьи) представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы (членов семьи) представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов	Электронный документ, подписывается простой электронной подписью заявителя или его представителя

	возвращаются. (при предоставлении паспортов членов молодой семьи предоставляются копии заполненных страниц, содержащих сведения о личности владельца паспорта, о регистрации и снятии с регистрационного учета по месту жительства); (предоставление документа не требуется в случае установления личности каждого члена семьи и их представителя посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, в порядке, установленном действующим законодательством).	
3. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-	Электронный документ, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, - усиленной

	образов возвращаются.	квалифицированной электронной подписью нотариуса.
Подраздел 2. Услуга 1 Признание молодой семьи участницей мероприятия		
1. Документы, определенные для получения муниципальной услуги во всех случаях		
2. Свидетельство о рождении ребенка, свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется), в части свидетельства о рождении ребенка и о заключении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельство об усыновлении ребенка	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
3. Документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (на выбор):		
3.1. Справки о среднемесячной заработной плате работающих членов семьи за шесть месяцев, предшествующих подаче заявления	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
3.2. Справки о получаемых ежемесячных социальных выплатах, включая пенсии, стипендии, пособия, за исключением справки о получаемых ежемесячных социальных выплатах, включая пенсии, стипендии, пособия, выданной находящимся в Тюменской области органом государственной власти,	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

органом местного самоуправления или подведомственной им организацией		
3.3. Справка банка о размере кредита, который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья, с указанием цели и срока его предоставления (предоставляется молодой семьей до истечения 20 рабочих дней со дня ее выдачи)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
3.4. Выписка банка о наличии собственных средств, находящихся на счете членов молодой семьи (предоставляется молодой семьей до истечения 20 рабочих дней со дня ее выдачи)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
3.5. Договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
3.6. Государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (с предоставлением сведений о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки) (сведения о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки, предоставляются молодой семьей	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

до истечения 20 рабочих дней со дня их выдачи)	МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	
3.7. Правоустанавливающие документы на недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности членам (члену) молодой семьи (за исключением правоустанавливающего документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
4. Копия решения суда, подтверждающего факт постоянного проживания всех членов молодой семьи в Тюменской области с отметкой о вступлении в законную силу, (в случае отсутствия у членов молодой семьи регистрации по месту жительства)	В орган местного самоуправления предоставляется копия, заверенная в соответствии с действующим законодательством. При обращении в МФЦ документ представляется в копии, заверенной в соответствии с действующим законодательством, после изготовления скан-образа возвращается.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
5. В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил, молодая семья дополнительно к документам, указанным в пунктах 1, 2, 4 подраздела 2 настоящей таблицы предоставляет:		
5.1. При незавершенном	В орган местного	Электронный

строительстве жилого дома предоставляются договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство). (в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 Правил) К документам на строительство относятся договор строительного подряда, счета, счета-фактуры, с подтверждением их оплаты, платежные поручения, подтверждающие оплату услуг, работ, материалов, смета затрат, акты выполненных работ, заверенные владельцем свидетельства и подрядчиком (в качестве документов на строительство представляется один или несколько из указанных документов)	самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	документ, заверенный простой электронной подписью
5.2. Договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) (в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и»пункта 2 Правил)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются	Электронный документ заверенный простой электронной подписью
5.3. Договор жилищного кредита	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются	Электронный документ заверенный простой электронной подписью

	лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	
5.4. Договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
5.5. Документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с п.п. 1.5.1, 1.5.2.1 Порядка на день заключения договора, указанного в п.5.3 настоящего подраздела таблицы (за исключением документов, сведений находящихся в распоряжение органов местного самоуправления Тюменской области) либо документы (сведения), подтверждающие нуждаемость молодой семьи в жилом помещении в соответствии с пунктом 1.5.3 Порядка на день заключения договора, указанного в пункте 5.3	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

настоящей таблицы, аналогичные документам (сведениям), указанным в пункте 6 настоящей таблицы, на день заключения договора, указанного в пункте 5.3 настоящей таблицы	образов возвращаются.	
5.6.Справка кредитора (займодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом (займом)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
6. В случае необходимости признания молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в целях предоставления социальной выплаты (при этом в заявлении указывается просьба о признании семьи нуждающейся в жилом помещении в целях предоставления социальной выплаты) молодая семья дополнительно к документам, указанным в пунктах 1-5 подраздела 2 настоящей таблицы, предоставляет:		
6.1.Сведения о лицах, зарегистрированных по месту жительства совместно с членами молодой семьи, согласно приложению № 4 к Порядку, по каждому месту проживания всех членов молодой семьи на дату подачи заявления, а в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил на дату заключения договора жилищного кредита	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
6.1.2. Справка органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или организации, уполномоченных на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 01 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и иная учетно-техническая документация, предусмотренная действующим законодательством) (далее - учетно-техническая документация), органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и представление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органах или подведомственного ему государственного бюджетного учреждения, наделенного соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, о существующих и прекращенных правах на жилые помещения на заявителя и каждого члена его семьи (справка организации, уполномоченной на постоянное хранение учетно-технической документации, являющейся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ), справка органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и представление		

сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органах или подведомственного ему государственного бюджетного учреждения, наделенного соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, представляются по желанию). В случае смены фамилии, имени, отчества членом молодой семьи справки должны быть представлены со всеми имеющимися изменениями, в случае прибытия с территории другого муниципального образования или субъекта Российской Федерации представляются справки из указанного органа соответствующих муниципальных образований, субъектов Российской Федерации		
6.2. В зависимости от основания признания нуждающейся в жилых помещениях молодая семья представляет следующие документы:		
6.2.1. Документ, на основании которого молодая семья использует жилое помещение (проживает) на день подачи заявления (договор найма, поднайма, безвозмездного пользования и иные документы, предусмотренные действующим законодательством, за исключением договоров найма специализированного жилого помещения, договора найма жилищного фонда коммерческого использования, заключенного с Администрацией) *(предоставляется молодой семьей, члены которой не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма,*	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения)		
6.2.2. Правоустанавливающие документы на жилое помещение, в которых указана общая площадь жилого помещения (договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, ордер, решение суда о признании права пользования жилым помещением с отметкой о вступлении в законную силу , свидетельство о праве собственности и (или) иные документы, подтверждающие права собственности на жилое помещение; за исключением договора социального найма, договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, заключенного с Администрацией, и правоустанавливающего документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) *предоставляется молодой семьей, члены которой являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена*	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

семьи менее учетной нормы		
6.2.3. Правоустанавливающие документы на жилое помещение (договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, ордер, решение суда о признании права пользования жилым помещением с отметкой о вступлении в законную силу, свидетельство о праве собственности и (или) иные документы, подтверждающие права собственности на жилое помещение; за исключением договоров социального найма, найма специализированного жилого помещения, найма жилищного фонда коммерческого использования, заключенных с Администрацией, и правоустанавливающего документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, сведений на объект недвижимого имущества, имеющихся в распоряжении организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ) и документ, подтверждающий признание помещения не отвечающим установленным требованиям (акт уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания; за исключением решения о признании жилого помещения непригодным	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащем сносу, выданного Администрацией) *предоставляется молодой семьей, проживающей в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям*		
6.2.4. Правоустанавливающие документы на жилое помещение в квартире, где проживает семья, в которой имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания (за исключением договора социального найма, договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, сведений на объект недвижимого имущества, имеющихся в распоряжении организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ), и медицинское заключение о наличии тяжелой формы заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню хронических заболеваний *предоставляется молодой семьей, члены которой являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования,*	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности		
7. Сведения о лицах, зарегистрированных по месту жительства совместно с членами молодой семьи, согласно приложению № 4 к Порядку, по каждому месту проживания всех членов молодой семьи за последние 5 лет, до даты подачи заявления, а в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил за последние 5 лет до даты заключения договора жилищного кредита (за исключением детей в возрасте до 5 лет и случая, если место проживания всех членов молодой семьи в течение последних пяти 5 лет до даты предшествующих дате подачи заявления или заключения договора жилищного кредита, соответственно, не изменялось), адресные справки и свидетельства о регистрации по месту жительства (представляются по желанию), а также документы, подтверждающие	Оригиналы	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

правовые основания использования жилых помещений в зависимости от основания признания нуждающимися в жилых помещениях в целях предоставления социальной выплаты, указанные в пунктах 6.2.1 — 6.2.4 настоящей таблицы. В случае отсутствия у заявителей документов, подтверждающих правовое основание использования ими жилого помещения, в котором они проживали (проживают), а также невозможности получения такого документа в рамках межведомственного взаимодействия, в том числе при помощи СМЭВ ТО, заявители предоставляют копию решения суда с отметкой о вступлении в законную силу об установлении факта проживания заявителей в конкретный период времени в жилом помещении с установлением правовых оснований использования ими жилого помещения		
8.Документы об изменении фамилии, имени, отчества членов молодой семьи, изменявших указанные персональные данные (в связи с вступлением в брак - свидетельство о заключении брака; в связи с расторжением брака - справка органов ЗАГС о заключении брака и свидетельство о расторжении брака; в связи с переменой имени - свидетельство о перемене имени) *в случае если члены молодой семьи меняли фамилию, имя, отчество* в части документов о регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Подраздел 3. Услуга 2 Принятие решения о выдаче свидетельства		

Документы, определенные для получения муниципальной услуги во всех случаях.		
В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д», «ж» и «з» пункта 2 Правил молодая семья кроме документов, предоставляемых для получения муниципальной услуги во всех случаях, предоставляет также:		
1. Свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется) в части свидетельства о заключении брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
2. Документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (на выбор):		
2.1. Справки о среднемесячной заработной плате работающих членов семьи за шесть месяцев, предшествующих подаче заявления	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
2.2. Справки о получаемых ежемесячных социальных выплатах, включая пенсии, стипендии, пособия, за исключением справки о получаемых ежемесячных социальных выплатах, включая пенсии, стипендии, пособия, выданной находящимся в Тюменской области органом государственной власти, органом местного самоуправления или подведомственной им организацией	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

2.3. Справка банка о размере кредита, который банк готов предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения жилья, с указанием цели и срока его предоставления (предоставляется молодой семьей до истечения 20 рабочих дней со дня ее выдачи)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
2.4. Выписка банка о наличии собственных средств, находящихся на счете членов молодой семьи (предоставляется молодой семьей до истечения 20 рабочих дней со дня ее выдачи)	Оригинал	Электронный документ, ~~и~~ заверенный простой электронной подписью
2.5. Договор займа, заключенный с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
2.6. Государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (с предоставлением сведений о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки) (сведения о состоянии финансовой части лицевого счета лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки, предоставляются молодой семьей до истечения 20 рабочих дней со дня их выдачи)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

	изготовления скан-образов возвращаются.	
2.7. Правоустанавливающие документы на недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности членам (члену) молодой семьи (за исключением правоустанавливающего документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, сведений на объект недвижимого имущества, имеющихся в распоряжении организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
3. В зависимости от основания признания нуждающейся в жилых помещениях молодая семья представляет следующие документы:		
3.1. Молодая семья, члены которой не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения, - документ, на основании которого молодая семья использует жилое помещение (проживает) на день подачи	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

заявления (договор найма, поднайма, безвозмездного пользования и иные, предусмотренные действующим законодательством (за исключением договоров найма специализированного жилого помещения, договора найма жилищного фонда коммерческого использования, заключенного с Администрацией)	возвращаются.	
3.2. Молодая семья, члены которой являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, - правоустанавливающие документы на жилое помещение, в которых указана общая площадь жилого помещения (договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, ордер, решение суда о признании права пользования жилым помещением с отметкой о вступлении в законную силу, свидетельство о праве собственности и (или) иные документы, подтверждающие права собственности на жилое помещение) (за исключением договора социального найма, договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, заключенного с Администрацией, и	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

правоустанавливающего документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, сведений на объект недвижимого имущества, имеющихся в распоряжении организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ)		
3.3. Молодая семья, проживающая в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям, - правоустанавливающие документы на жилое помещение (договор социального найма, договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, ордер, решение суда о признании права пользования жилым помещением с отметкой о вступлении в законную силу, свидетельство о праве собственности и (или) иные документы, подтверждающие права собственности на жилое помещение) (за исключением договоров, социального найма, найма специализированного жилого помещения, найма жилищного фонда коммерческого использования, заключенного с Администрацией, и правоустанавливающего документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, сведений на объект	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

недвижимого имущества, имеющихся в распоряжении организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ) и документ, подтверждающий признание помещения не отвечающим установленным требованиям (акт уполномоченного органа о признании жилого помещения непригодным для проживания), за исключением решения о признании жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащем сносу, выданного Администрацией		
3.4. Молодая семьи, члены которой являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

договору социального найма, договору найма жилого помещения фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности, - правоустанавливающие документы на жилое помещение в квартире, где проживает семья, в которой имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания (за исключением договора социального найма, договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, документа на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, сведений на объект недвижимого имущества, имеющихся в распоряжении организации, осуществляющей хранение и использование технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, являющихся государственной собственностью Тюменской области (не включая Ханты-Мансийский автономный округ - Югру и Ямало-Ненецкий автономный округ), и медицинское заключение о наличии тяжелой формы заболевания у гражданина, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, согласно перечню хронических заболеваний		
4. Сведения о лицах, зарегистрированных по месту жительства совместно с членами молодой семьи, согласно приложению № 4 к Порядку, по каждому месту проживания всех членов молодой семьи на дату подачи заявления, а в случае использования социальной выплаты	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы,	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил на дату заключения договора жилищного кредита	оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	
В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «е» и «и» пункта 2 Правил, молодая семья кроме документов, предоставляемых для получения муниципальной услуги во всех случаях, предоставляются также:		
4.1. Свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется) в части свидетельства о заключении брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
4.2. При незавершенном строительстве жилого дома предоставляются договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство) в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 Правил. К документам на строительство относятся договор строительного подряда, счета, счета-фактуры, с подтверждением их оплаты,	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

платежные поручения, подтверждающие оплату услуг, работ, материалов, смета затрат, акты выполненных работ, заверенные владельцем свидетельства и подрядчиком (в качестве документов на строительство представляется один или несколько из указанных документов)	изготовления скан-образов возвращаются.	
4.3. Договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) (в случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «и» пункта 2 Правил)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
4.4. Договор жилищного кредита	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

4.5. Договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
4.6. Справка кредитора (займодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом (займом)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
4.7. Документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с п.п. 1.5.1, 1.5.2.1 Порядка на день заключения договора, указанного в п.4.4 настоящего подраздела таблицы (за исключением документов, сведений находящихся в распоряжение органов местного самоуправления Тюменской области)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

	возвращаются.	
Подраздел 4. Услуга 3 Принятие решения о замене выданного свидетельства		
Документы, определенные для получения муниципальной услуги во всех случаях.		
1. Документы, подтверждающие обстоятельства, потребовавшие замены свидетельства (на выбор):		
1.1. Справка органов внутренних дел о возбуждении уголовного дела (в случае хищения свидетельства)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
1.2. Решение суда с отметкой о вступлении в законную силу об установлении факта наличия уважительной причины, потребовавшей замены свидетельства (при установлении факта наличия уважительных причин замены свидетельства в судебном порядке)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Подраздел 5. Услуга 4 Выдача справки о соответствии		
Документы, определенные для получения муниципальной услуги во всех случаях.		
Договор купли-продажи, договор участия в долевом строительстве, договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, договор строительного подряда, содержащий информацию об общей площади жилого дома, реквизиты свидетельства и банковского счета, с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

определяющий порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (документы на строительство в соответствии с пунктом 2.1.1 Порядка), договор жилищного кредита, договор кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита (документы предоставляются в зависимости от цели использования средств социальной выплаты)	МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	
Документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения, строящегося жилого дома в части, превышающий размер предоставляемой социальной выплаты (банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, расписка продавца в получении денежных средств от покупателя, платежное поручение, договор банковского счета, открытый в рамках участия в мероприятии и т.п.)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Нотариально заверенное обязательство (в случае использование средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома либо для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

просрочку исполнения обязательств по жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, в случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «ж», «з» и «и» пункта 2 Правил)		
Справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом (займом)	Оригинал	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Технический паспорт, технический план на приобретаемое жилое помещение (за исключением случаев приобретения объекта долевого строительства)	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок в случае если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав (для цели оплаты цены договора строительного подряда на	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы	Электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса или должностного

строительство жилого дома)	документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	лица, выдавшего документ
Подраздел 6. Услуга 5. Принятие решения об исключении молодой семьи, отказавшейся от участия в мероприятии, из списка молодых семей – участников мероприятия		
Документы, определенные для получения муниципальной услуги во всех случаях.		
Подраздел 7. Услуга 6. Включение молодой семьи, находящейся в резервном списке молодых семей - участников мероприятия, в список на планируемый год либо молодой семьи, включенной в список претендентов на текущий год, но не получившей свидетельство и пожелавшей быть включенной в список на планируемый год в случае рождения (усыновления) детей, приобретения гражданства Российской Федерации одним из супругов		
Документы, определенные для получения муниципальной услуги во всех случаях.		
Свидетельство о рождении в части свидетельств о рождении, выданных компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык *предоставляется при рождении (усыновлении) ребенка, после подачи заявления о признании участниками мероприятия*	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Свидетельство о смерти одного из членов молодой семьи в части свидетельств о смерти выданных компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

перевод на русский язык *предоставляется после подачи заявления о признании участниками мероприятия*	лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	
Документ, подтверждающий приобретение гражданства Российской Федерации одним из супругов	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-образов возвращаются.	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью
Свидетельство об усыновлении	В орган местного самоуправления документы представляются в оригиналах и копиях, которые заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются. При обращении в МФЦ документы представляются в оригиналах и после изготовления скан-	Электронный документ, заверенный простой электронной подписью

	образов возвращаются.	