

ПАМЯТКА

по предоставлению земельных участков
в собственность бесплатно участникам СВО и членам семьи
погибшего (умершего) участника СВО

Кто может получить бесплатный участок или выплату

1) удостоенные звания Героя РФ или награжденные орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции (СВО), и являющиеся ветеранами боевых действий:

- военнослужащие;
- лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на вооруженные силы РФ (войска национальной гвардии Российской Федерации);
- лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющие специальные звания полиции;

2) члены семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

Предоставление бесплатного земельного участка — это особая мера поддержки для удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО.

К членам семьи погибшего (умершего) участника СВО относятся:

1) супруга (супруг), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником СВО, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО и, на день его гибели (смерти), не вступившая (не вступивший) в повторный брак на дату постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

2) дети участника СВО, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО, в возрасте до 18 лет (включая усыновленных, пасынков и падчериц), совместно проживающие с супругой (супругом), за исключением детей, в отношении которых участник СВО лишен родительских прав или ограничен в родительских правах, и детей, в отношении которых отменено усыновление;

3) родитель (родители) участника СВО, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО, — в случае отсутствия супруги и детей, либо в случае отказа таким лицам в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, либо в случае отказа супруги (супруга) от права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно, при условии отсутствия у такого участника специальной военной операции детей.

Условия предоставления участка (выплаты)

Для участника СВО:

— участник СВО на день завершения своего участия в СВО зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в Тюменской области, независимо от срока проживания (пребывания) в Тюменской области;

— ранее участнику СВО не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 ст. 39.5 Земельного кодекса РФ;

— ранее участнику СВО до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 2 ст. 28 Земельного кодекса РФ.

Для члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника СВО:

— участник СВО на день гибели (смерти) был зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в Тюменской области, независимо от срока проживания (пребывания) в Тюменской области, и (или) член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО зарегистрирован (зарегистрированы) по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в Тюменской области, независимо от срока проживания (пребывания) в Тюменской области;

— ранее члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника СВО не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 ст. 39.5 Земельного кодекса РФ;

— ранее члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника СВО до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 2 ст. 28 Земельного кодекса РФ.



Закон Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» (ред. от 03.08.2023)



Постановление Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п «Об утверждении Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»

СПИСОК ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

что нужно знать перед подачей заявления на участок



Заявление подает участник СВО

- копия документа, удостоверяющего личность;
- копия решения суда об установлении факта проживания на день завершения своего участия в СВО в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области);
- копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода (в случае отсутствия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);
- копия документа, подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- копия доверенности представителя.

Заявление подает супруга и дети

- копия документа удостоверяющего личность-
- копия свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями;
- копия решения суда об установлении факта проживания погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области погибшего (умершего) участника СВО);
- копия решения суда об установлении факта проживания супруги погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области);
- копия решения суда об установлении факта совместного проживания детей с супругой (в случае если такое совместное проживание не удостоверяется паспортом, и если отсутствует свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания));
- копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае отсутствия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);
- копия документа, подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- копия доверенности представителя.

Заявление подают родители

- копия документа удостоверяющего личность-
- копия документа, подтверждающего родство с участником СВО (в случае отсутствия свидетельства о рождении участника СВО);
- копия решения суда об установлении факта проживания погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области погибшего (умершего) участника СВО);
- копия решения суда об установлении факта проживания родителя (родителей) погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области);
- копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае отсутствия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);
- копия документа, подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- копия доверенности представителя.

СПИСОК ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

вы вправе приложить их к заявлению, но они не обязательны

Заявление подает участник СВО

- копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания участника СВО на день завершения участия в СВО в Тюменской области (в случае отсутствия у участника СВО регистрации по месту жительства);
- копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у участника СВО или члена его семьи;
- копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода (в случае наличия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);*
- сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- копия удостоверения ветерана боевых действий.

Заявление подает супруга и дети

- копия документа, удостоверяющего наличие гражданства Российской Федерации (для детей, не достигших 14 лет);
- копия свидетельства о рождении детей;
- копия свидетельства о заключении брака;
- копия документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти);
- копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания супруги погибшего (умершего) участника СВО Тюменской области (в случае отсутствия у супруги погибшего (умершего) участника СВО регистрации по месту жительства Тюменской области);
- копия свидетельства о регистрации по месту жительства (пребывания), подтверждающие совместное проживание детей супругой;
- копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у члена семьи погибшего (умершего) участника СВО;
- копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае наличия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);*
- сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- копия удостоверения ветерана боевых действий или удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
- копия документа, свидетельствующего о смерти участника СВО.

Заявление подают родители

- копия свидетельства о рождении участника СВО;
- копия документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в Тюменской области;
- копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания родителя (родителей) погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия у родителя (родителей) погибшего (умершего) участника СВО регистрации по месту жительства в Тюменской области);
- копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у члена семьи погибшего (умершего) участника СВО;
- копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае наличия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);*
- сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- копия удостоверения ветерана боевых действий или удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
- копия документа, свидетельствующего о смерти участника СВО.

*При наличии данного документа на руках рекомендуется приложить его к заявлению. При отсутствии такого документа рекомендуется осуществить получение его в соответствующем Военном комиссариате Тюменской области (по месту воинского учета), Управлении Федеральной службы войск национальной гвардии РФ.

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

способы подачи заявления и наши контакты

Куда обращаться

В администрацию Юргинского муниципального округа:

- а) если участник СВО проживает в населенном пункте Юргинского муниципального округа;
- б) если член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) в населенном пункте Юргинского муниципального округа и желает (желают) получить земельный участок по месту своего проживания (пребывания) в населенном пункте Юргинского муниципального округа;
- в) если член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) не в том населенном пункте Тюменской области, в котором проживал (пребывал) погибший (умерший) участник специальной военной операции на день его гибели (смерти), либо член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) в населенном пункте иного субъекта Российской Федерации, но желает (желают) получить земельный участок по месту проживания (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в населенном пункте Юргинского муниципального округа.

В Департамент имущественных отношений Тюменской области:

- а) если участник СВО проживает в городе Тюмени или в населенном пункте Тюменского муниципального округа;
- б) если член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) в городе Тюмени или в населенном пункте Тюменского муниципального округа и желает (желают) получить земельный участок по месту своего проживания (пребывания) в городе Тюмени или в населенном пункте Тюменского муниципального округа;
- в) если член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) в населенном пункте Тюменской области, не указанном в подпункте "б", либо в населенном пункте иного субъекта Российской Федерации, но желает (желают) получить земельный участок по месту проживания (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в городе Тюмени или в населенном пункте Тюменского муниципального округа.

Способы подачи заявления на участок в администрацию

- при личном обращении по адресу: Тюменская область, с.Юргинское, ул.Центральная, д.59 (прием документов: с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00);
- посредством почтовой связи на бумажном носителе (с уведомлением о вручении);
- в электронной форме путем заполнения формы запроса через личный кабинет на Едином портале (<https://www.gosuslugi.ru/>).

Что еще важно знать

- 1) Участник СВО на день завершения своего участия в СВО должен быть зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в Тюменской области.
- 2) В случае отсутствия у участника СВО на день его гибели (смерти) регистрации по месту жительства (пребывания) в Тюменской области, член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО имеют право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно при наличии у таких граждан регистрации по месту жительства (пребывания) в Тюменской области.
- 3) Родители погибшего (умершего) участника СВО имеют право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно при отсутствии супруги (супруга) и детей у участника СВО, либо в случае отказа таким лицам в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, либо в случае отказа супруги (супруга) от права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно, при условии отсутствия у такого участника специальной военной операции детей.
- 4) В случае, если супруга (супруг) не соответствует условиям, установленным Законом Тюменской области от 21.06.2018 №55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», а соответствуют таким условиям только дети участника СВО либо один из таких детей, земельный участок предоставляется в порядке, установленном названным законом, таким детям либо одному из таких детей.
- 5) В случае, если условиям Закона Тюменской области от 21.06.2018 №55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», соответствует только один из родителей участника СВО, земельный участок предоставляется в порядке, установленном названным законом, одному из таких родителей.
- 6) К заявлению предоставляются оригиналы документов или их нотариально заверенные копии (в случае подачи заявления посредством почтовой связи).
- 7) Заявление подписывается участником СВО или членами семьи погибшего (умершего) участника СВО (в случае подачи заявления членами семьи участника СВО).

СОЦИАЛЬНАЯ ВЫПЛАТА ВЗАМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

вы вправе выбрать, что вам нужнее — земля или деньги

Размер социальной выплаты

1 360 450 рублей

Для получения социальной выплаты взамен земельного участка получателю поддержки необходимо быть принятым на учет в качестве лиц, имеющих право на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно (см. страницы 1-4 памятки).

Социальная выплата предоставляется в безналичном порядке путем перечисления средств:

- на банковский счет заявителя, открытый в кредитной организации;
- на банковский счет (счета) (за исключением номинального счета), открытый (открытые) в кредитной организации, на имя несовершеннолетнего (несовершеннолетних) ребенка (детей) (в случае предоставления социальной выплаты причитающейся несовершеннолетнему (несовершеннолетним) члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

Когда подавать заявление

Для получения выплаты в 2026 году и позже заявление подается до 20 июля года, предшествующему году, в котором планируется предоставить социальную выплату.

Куда подавать заявление

- 1) в орган местного самоуправления Юргинского муниципального округа — в случае, если решение о принятии участника специальной военной операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно, принято администрацией Юргинского муниципального округа.
- 2) в Департамент имущественных отношений Тюменской области — в случае, если решение о принятии участника специальной военной операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно, принято департаментом.

Документы к заявлению*

- копия документа, удостоверяющего личность;
- копия доверенности представителя.

*К заявлению прилагаются документы, указанные в пункте 2.4 приложения к постановлению № 527-п, с учетом положений пункта 2.5 такого приложения, в случае, если указанные документы не предоставлялись в уполномоченный орган вместе с заявлением о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о принятии участника СВО на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно.

Способы подачи заявления на выплату в департамент

- при личном обращении по адресу: Тюменская область, с.Юргинское, ул.Центральная, д.59 (прием документов: с понедельника по пятницу с 08:00 до 16:00);
- посредством почтовой связи на бумажном носителе (с уведомлением о вручении);
- в электронной форме путем заполнения формы запроса через личный кабинет на Едином портале (<https://www.gosuslugi.ru/>).

Контактные телефоны 8(34543) 2-37-59, 2-31-40